

학교 석면해체작업 지자체 담당자 업무 교육

2026. 6. 24.



기후에너지환경부

순

1. 지도점검 계획

2. 지도점검 방법

3. 석면해체작업 시 지자체 실무자 업무

4. 석면해체제거작업 부실 사례

5. 고용노동부 산업안전보건법 준수사항

서

01 지도점검 계획

추진배경

- ◇ 석면건축자재 500m² 이상 해체하는 학교에 대해 「석면안전관리법», 「산업안전보건법」 관련 법령 준수 여부 전수점검 추진(제3차 석면관리 기본계획)



[2023. 6. 14. SBS 뉴스]



[2026. 1. 22. MBC 뉴스]

02 지도점검 방법

'25년 겨울방학 학교 석면해체작업 점검 결과

◇ 학교 석면해체작업장 : 총 468개 학교 점검 결과, 위반학교 1개소* 확인

* (위반내역) 석면해체작업감리인 지정신고 미이행

◇ 석면비산측정기관 : 총 31개 점검결과, 총 9개소 적발

관할기관	위반업체수	위반건수	위반내용
노동청	8	10	- 자격을 갖추지 않은 자가 석면농도측정(업무정지 3개월) - 지정장비 미보유(업무정지 3개월) - 공기중 석면농도 측정방법 위반(업무정지 1개월) - 특수건강검진 미실시(과태료 30만원) - 직무교육 미실시(과태료 300만원)
지자체	2	1	- 분석 후 시료 미보관(과태료)
교육청	1	1	- 비산측정분석 결과보고서 허위 작성(고발)

* 남양주 소재 비산측정업체(1개소)는 노동청, 지자체, 교육청 각각 중복 적발

01 지도점검계획

점검개요

- ◇ **(대상/기간)** 총 114개소(500㎡이상 48개소)/'26.7월 ~ '26.8월
 - 500㎡ 미만 학교 점검 여부는 지자체에서 자율적 판단
- ◇ **(내용)** ①감리인 지정 적정 여부, ②감리수행 적정 여부, ③석면해체·제거 작업의 공개 여부 ④사업장 주변 석면배출허용기준 준수여부 관리(비산 정도 측정) ⑤타법준수여부(산업안전보건법, 폐기물관리법)
- ◇ **(방법)** 석면해체·제거 지도·점검표에 따른 현장 점검 및 위반사항 확인 시 과태료 등 행정처분

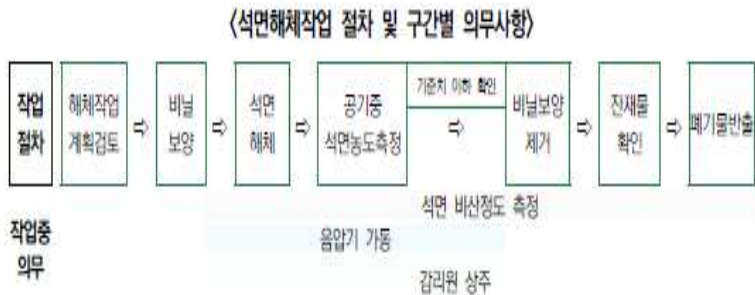
01 지도점검 계획

향후일정

- ◇ 점검 계획 지자체 통보(기후부 → 지자체, '26.7월)
- ◇ 지자체별 점검 계획 수립 및 수행(지자체, '26.7월~'26.8월)
- ◇ 점검 결과보고(지자체 → 기후부, 최종보고: ~9.15)
- ◇ 행정처분 등 후속조치(지자체, 수시)

02 지도점검 방법

석면해체작업 절차 및 구간별 의무사항



02 지도점검 방법

지도점검표

석면해체작업 건축물 기본정보				
건축물명(시설명)	환경고등학교		위치	인천광역시 서구 환경로 42
용도	교육시설		구조	철근콘크리트
발주자	인천시교육청		전화번호	032-590-0000
0석면해체·제거 면적	『석면안전관리법』 감리인 지정 해당여부			☐ 해당 ☐ 미 해당
	전체	총	㎡ (분무재 또는 내화피복재 제거 여부 : O/X)	
	건물별		㎡	㎡
			㎡	㎡
석면해체작업감리인 정보				
감리인명 (등록번호)	인천환경연구소 (00-0000)		현장 배치기간	2025. 12. 17. ~ 2025. 12. 28. (12)
현장배치 감리원	김공단		감리원 등급	☐ 고급 ☐ 일반
최초교육 수료일	2018.07.21. ~ 2018.07.23		최종보수교육 수료일	2020. 10. 10.
석면해체작업 단계				
☐ 사전청소	☐ 비닐보양	☐ 석면해체작업	☐ 작업완료	
점 검 결 과				
① 감리인 지정 적정 여부 (감리원, 등록된 감리인, 지정신고)	☐ 적 정	☐ 미 흡	☐ 해당없음	
② 감리수행 적정 여부	☐ 적 정	☐ 미 흡	☐ 해당없음	
③ 석면해체·제거작업의 공개 여부(안내판)	☐ 적 정	☐ 미 흡	☐ 해당없음	
④ 사업장주변석면배출허용기준 준수여부 관리 (비산 정도 측정)	☐ 적 정	☐ 미 흡	☐ 해당없음	
④ 타법 준수 여부 (산업안전보건법, 폐기물관리법)	☐ 적 정	☐ 미 흡	☐ 해당없음	
점검자 의견 및 기타 참고사항				

02 지도점검 방법

현장점검 전 확인 및 서류 검토사항

1. 점검 시점에 따라 점검 가능사항 파악

- 비닐보양 완료 후, 석면해체작업 중, 비닐보양 제거 후(잔재물 조사 등 사후 청소), 폐기물 보관·반출 등 점검시점에 따라 점검 가능사항 사전 확인

2. 건축물 기본정보 및 해체면적, 해체업자, 감리인 정보 등 사전 확인

- 감리인 지정신고 현황, 등록된 감리인 여부 등 석면관리종합정보망 확인 가능

3. 현장점검 가능서류

- 석면조사결과서, 석면해체제거작업 신고 증명서, 석면해체제거 계획서(석안법)
- 투입 작업자 특수건강검진 확인서, 관리감독자 교육이수증, 작업자 안전보건교육 확인자료, 물질안전보건자료(MSDS)(산안법)
- 폐기물 위수탁 계약서(폐기물관리법)

4. 해체작업 전반에 대한 감리인의 관리 감독역할을 수행하는지 여부는 감리인 현장인터뷰를 통해 확인

02 지도점검 방법

1. 감리인 지정신고 적정 여부



- (감리인 지정신고·변경신고) 감리인 지정신고·변경신고 기준 준수 여부 확인
- (지정신고) 석면해체·제거작업 **시작일 기준 7일 전까지** 제출서류* 제출 여부 확인
 - * 석면조사결과서, 석면해체·제거작업 신고서, 석면해체·제거작업 계획서, 감리용역 계약서, 사업자등록증, 감리원 재직증명서 등
- (변경신고) 감리용역계약 및 감리원 변경시, **변경일 기준 7일 이내** 변경서류 제출 여부 확인
- (감리인 배치기준) **일반 감리원** 또는 **고급 감리원 1인 이상** 배치 확인

지정 대상	감리원 배치	비고
석면이 함유된 분무재 또는 피복재	고급감리원	면적 무관
석면해체면적 800㎡ 이상 2,000㎡ 이하	일반감리원	-
석면해체면적 2,000㎡ 초과	고급감리원	-

02 지도점검 방법

석면 해체작업 감리인의 업무

- ① 사업장 주변 석면배출 허용기준 ($0.01\text{개}/\text{cm}^3$) 준수 여부 관리
- ② 실내 석면농도기준($0.01\text{개}/\text{cm}^3$) 준수 여부 관리
- ③ 석면해체·제거작업 계획의 적절성 검토 및 계획의 이행 여부 확인
- ④ 인근 지역 주민들에 대한 석면 노출 방지 대책 검토
- ⑤ 석면해체·제거작업자의 관련 법령 준수 여부 확인
- ⑥ 석면해체·제거작업 및 작업 중 발생한 폐기물 보관 등에 대한 감독
- ⑦ 석면해체·제거작업 중 민원 또는 피해 발생 사항에 대한 관할 지자체 보고
- ⑧ 석면해체·제거작업 완료 시 작업장 및 그 주변에 대한 석면 잔재물 잔류 여부 확인
- ⑨ 석면해체·제거작업 감리의 완료 보고

02 지도점검 방법

2. 감리수행 적정여부

- (감리원 상주) ① 감리인 지정신고서 상 감리원과 현장상주 감리원 일치 여부 및
② 현장 감리원 상주여부 확인
- (감리원 물품 비치) ① 감리원 표식 착용 여부 및 ② 안전보호구 비치 여부 확인
- (현장 감리 수행) 사업장주변 석면배출허용기준 준수 여부,
석면해체·제거작업 계획의 이행 여부 및 잔재물 적정 처리 등 확인
- (감리일지 확인) 석면해체·제거작업 사업장에 대한 감리일지 작성 여부 및
감리일지 조작 여부 확인

02 지도점검 방법

3. 작업의 공개(안내판)

○ (공사 안내판 설치) 안내판 설치 위치 및 양식, 내용 적정 여부 확인

석면해체·제거 작업장 안내	
작업장 위치: ↓	
석면해체·제거작업 설명: ↓	
석면해체·제거작업의 종류: ↓	
석면해체·제거 면적: ↓	
작업기간: 00년00월00일 ~ 00년00월00일(00일간) ↓	
대형 설비와 설비용량: 00톤00000원, 000000원 ↓	
석면해체작업장관리인(직접 대상인 경우만): ↓ (연락처: 000-000-0000) ↓	
※ 이 안내판은 「석면안전관리법」 제27조 및 같은 법 시행규칙 제37조에 따라 설치하여야 하며, 석면해체·제거작업의 세부 내용은 00쪽연차지시·00쪽별자지시·시·군·구 인허가 홈페이지에서 확인할 수 있습니다. ↓	
석면해체·제거작업장(별도지정) ↓ (연락처: 000-000-0000) ↓	

※ 작업장 위치: 건물명과 함께 주소지들 번지까지 자세하게 기재 ↓

※ 석면해체·제거작업의 종류: 석면함유건축자재 종류 및 작업방법을 명시 ↓

※ 규격300㎝(가로×세로) 이상 ↓

안내판 사진(석면안전관리법) ↓

02 지도점검 방법

4. 사업장 주변 석면비산 농도 측정 관련

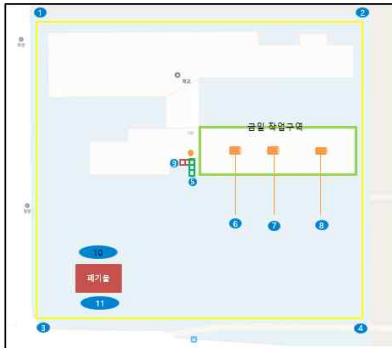
- (비산측정 대상) 비산 측정 대상 여부(석면해체·제거면적 500m²이상) 및
비산정도 측정 실시(지자체 결과 제출 여부 포함) 여부 확인
- (기준 준수 여부) 석면 외부 배출허용기준(0.01개/cm³) 준수 여부
및 기준 초과 시 조치(작업중지 등) 여부 확인
- (시료채취 시기) 시료채취 장소(부지경계선, 음압기 배출구 등) 및
시기(작업이 있는 날 매일 측정 등) 준수 여부 확인

02 지도점검 방법

석면비산 농도 측정 관련 시료채취 지점 및 시거

 해체작업구역
 시료채취 지점
 위생설비실차취취지
 음압기
 — 음압기 배출구
 음압기 흡입장치
 폐기물 보관지점

시료 번호	측정 지점	기 준
1, 2, 3, 4	부지경계선	해체작업 신고한 면적의 외곽 경계선 기준으로 <u>풍향을 고려하여 선정</u> (건물 외곽 5m 이내 지점)
5	위생설비	위생설비 <u>입구로부터 1m 이내 지점</u>
6, 7, 8	<u>음압기</u> 배출구	작업기간 동안 운영되는 모든 <u>음압기의 개별 공기 배출구로부터 0.3~1m 이내 지점</u>
9	폐기물 <u>반출구</u>	실외로 내보내는 <u>출구로부터 1m 이내 지점</u>
10, 11	폐기물 보관지점	석면 폐기물을 보관하는 <u>위치에서 1m 이내, 높이는 1.2~1.5m 지점</u>



※ 부지경계선의 구체적인 위치에 대해서는 현장 여건에 따라 달라질 수 있으므로, 사업장 환경과 풍향 등을 고려하여 설정

02 지도점검 방법

5. 타법 준수 여부

○ 폐기물관리법 준수 여부

- (폐기물 유출) 작업장 주변 석면 의심 잔재물 유무 확인
(필요시 보건환경연구원 조사·분석 의뢰)
- (적정 보관) 석면폐기물 적정보관 및 지정폐기물 처리 여부 확인
(「폐기물관리법 시행규칙」 별표5 참조)

02 지도점검 방법

5. 타법 준수 여부

○ 산업안전보건법 준수 여부

- (경고표지판) **작업장 출입구** 등 경고표지판 설치 여부 확인

관계자의 출입금지 다만 화물 적재 중 보호구/보호복 착용 흡연 및 음식을 섭취 금지
주 1. 크기는 가로 70센티미터 세로 50센티미터 이상 2. "관계자의 출입금지" 글자의 크기는 가로 8센티미터 세로 10센티미터 이상 3. 그 밖에 글자의 크기는 가로 6센티미터 세로 6센티미터 이상 4. 글자는 흰색 바탕에 흑색, 다만 "석면 취급해제중" 글자는 적색
경고표지판(산업안전보건법)

02 지도점검 방법

5. 타법 준수 여부

○ 산업안전보건법 준수 여부

- (비닐보양) 비닐보양 적정 설치 여부 확인(손상, 밀폐여부 등)
- (음압기) 음압기 적정 설치 여부 확인(석면해체제거계획 산출 수량 및 설치 수량 비교, 음압기 설치 위치 등 확인), 적정가동(압력차 최소 $-0.508\text{mmH}_2\text{O}$ 여부 확인 등)
- (석면잔재물) 석면잔재물 잔류 여부를 확인하고 적정 처리 여부

02 지도점검 방법

주요 위반 사항 및 처분기준

위반조항	위반 사항	처분조항	처분 기준
석안법 제30조제1항	감리인 미지정	석안법 제47조	(발주자) 1년 이하 징역 또는 1천만원 이하 벌금
석안법 제30조제2항 및 제3항	감리인 지정·변경신고 미 실시	석안법 제49조제4항	(발주자) 200만원 이하의 과태료 ❶ (지정신고 미이행) 1차 : 100만원, 2차 : 150만원, 3차 200만원 ❷ (변경신고 미이행) 1차 : 50만원, 2차 : 100만원, 3차 150만원
석안법 제30조제1항	감리인 요건 미달	석안법 제47조	(발주자) 미지정에 준하여 처분
석안법 제28조제2항	석면비산정도 미측정	석안법 제49조제3항 제6호	(발주자) 500만원 이하 과태료 ❶ (비산정도 측정 미이행) 1차 : 200만원, 2차 : 300만원, 3차 : 500만원 ❷ (비산정도 측정 결과 미제출 또는 거짓 제출) 1차 : 50만원, 2차 : 150만원, 3차 : 200만원
석안법 제28조제5항	석면비산 측정방법 위반	석안법 제49조제3항 제7호	(측정기관) 500만원 이하 과태료 ❶ 1차 : 150만원, 2차 : 200만원, 3차 : 300만원
석안법 제30조의4제1항	감리업무 미이행	석안법 제47조의2	(감리인) 300만원 이하 벌금

03 석면해체작업 시 지자체 실무자 업무

지자체 홈페이지 정보공개 및 작업중지

- “석면해체.제거작업 계획” 지자체 홈페이지 공개(석안법 제27조 및 시행규칙 제37조)
 - ※ 공개내용 : 작업장 명칭 및 주소지, 작업 내용, 작업기간, 석면조사 결과서 등
 - ※ 석면해체.제거업자가 작업장 주변에 안내판을 설치하도록 하여야 함
- 발주자가 제출한 석면해체작업장 주변 “석면 비산측정 결과” 지자체 홈페이지 지체없이 공개
(석안법 제28조 및 시행규칙 제38조)

03 석면해체작업 시 지자체 실무자 업무

지자체 홈페이지 정보공개 및 작업중지

← → ↺ asbestos.mcee.go.kr/userToGov/dh/modelDisHemDecList.do ☆ ⬇ Ⓜ ⋮

ChatGPT - ChatGPT 국가법령정보센터

가후에너지환경부 석면관리 종합정보망 로그아웃까지 59분 53초 남았습니다 시간연장 ★ 즐겨찾기에 추가하기 지자체전용페이지 로그인 도움말

건축물 관리 해체·제거 관리 감리인 관리 감리인평가 관리 통계 고객마당

해체·제거작업(고용노동부)신고현황

⏏ > 해체·제거 관리 > 해체·제거작업(고용노동부)신고현황

시도

전체

시군구

전체

신고번호

사업체명

공사현장명

건물명

해체작업일

☒ 시작일
 ☒ 종료일
 ☐ 오늘
 ☐ 1주일
 ☐ 1개월

신고구분

☒ 전체
 ☐ 신규
 ☐ 변경

검색
 초기화

Total : 46,666 건 마실정 : 46,656 건 공개 : 대상 7 : 8 건, 비대상 7 : 2 건 비공개 : 0 건

Excel다운로드

순번	신고번호	건물명(설비명)	사업체명 (석면해체 제거업자)	공사현장명	해체작업기간	구분	전송일	공개여부
46666	1111461768	군립생활시설	성일건설	부산광역시 사하구 낙동대로 105 석면해...	9999-01-01~ 9999-12-31	변경	2023-04-27	마실정
46665	1111465644	연신동 300-6 외 15개지번	(주)본하수환경	연산 강변1구역 석면해체제거공사	2099-01-01~ 2099-12-31	변경	2023-05-24	마실정
46664	2025052740	한무리지역아동센터	중앙산업건설(주)	한무리지역아동센터 석면해체제거작업(...	2026-08-28~ 2026-09-10	신규	2026-05-17	마실정
46663	2025052639	구월3지역아동센터	중앙산업건설(주)	구월3지역아동센터 석면해체제거작업(...	2026-08-18~ 2026-08-31	신규	2026-05-16	마실정
46662	2025053078	오운도순자지역아동센터	중앙산업건설(주)	오운도순자지역아동센터 석면해체제거작...	2026-08-07~ 2026-08-25	신규	2026-05-17	마실정

03 석면해체작업 시 지자체 실무자 업무

지자체 홈페이지 정보공개 및 작업중지

청소환경

쓰레기배출방법 +

대형 생활폐기를 배출

정화조 +

석면관리정보 -

- 석면조사안내
- 석면해체제거 일정

실내공기질관리

쓰레기연구소 "새롬"

의류수거함

석면해체제거 일정

홈 > 청소환경 > 석면관리정보 > 석면해체제거 일정

석면해체·제거 일정(서울특별시 중구 다산로29길 23)

연도	2026	작성일	2026-06-10
조회수	16		

「석면안전관리법」 제27조(석면해체·제거작업의 공개) 및 같은법 시행규칙 제37조에 따라 우리구에서 이루어지는 석면해체·제거작업 사실을 아래와 같이 공개합니다.

1. 공사위치: 서울특별시 중구 다산로29길 23 (신당동) (신당동 304-417)
2. 해체일정: 2026-06-09 ~ 2026-07-31
3. 석면해체제거면적: 283.56 m²
4. 석면해체제거업자: (주)서울산업컨설팅

※ 석면해체작업 신고, 석면해체작업 안전성 평가 등은 고용노동부 「산업안전보건법」에 관한 사항으로 해당 법의 권한을 위임받은 서울지방고용노동청 간접산재지도과(02-2250-5772)로 문의하여 주시기 바랍니다.

첨부

목록

03 석면해체작업 시 지자체 실무자 업무

지자체 홈페이지 정보공개 및 작업중지

석면안전관리



환경공원정보 > 제도및고시 > 석면안전관리

석면해체·제거 사업장의 석면 비산 측정 결과 보고서[영천중앙초등학교]

등록일: 2026-05-26 | 조회: 15

석면해체, 제거 사업장의 석면비산측정 결과 공개

■ 석면해체 작업개요

- 용역명: 영천중앙초 교사1동 석면해체공사에 따른 석면비산농도 측정용역
- 현장주소: 경상북도 영천시 조양길 71 영천중앙초등학교
- 측정결과: 기준미만
- ※ 세부내역: [붙임] 파일 참조

첨부 파일 · 석면해체·제거 사업장의 석면 비산 측정 결과보고서[영천중앙초등학교].pdf [20.1 MByte] [바로 보기](#)

03 석면해체작업 시 지자체 실무자 업무

지자체 홈페이지 정보공개 및 작업중지

- 재개발·재건축사업 또는 석면해체면적 합이 5,000㎡ 이상 현장
 - 지자체가 사업장 주변에 대한 석면비산정도 측정하고 그 결과를 **지체없이 지자체 홈페이지에 공개**(석안법 제28조제4항 및 시행규칙 제40조)
 - ※ 측정기관 : 석면환경센터, 시·도 보건환경연구원
 - ※ 공개내용 : 사업장 명칭 및 주소지, 사업장 주변 석면배출허용기준 및 측정결과, 조치결과(초과한 경우) 등
- 석면 비산정도 측정결과 **사업장 주변 배출허용기준 초과** 확인된 경우,
지체없이 작업중지(석안법 제29조)

03 석면해체작업 시 지자체 실무자 업무

지자체 홈페이지 정보공개 및 작업중지



☞ > 정보공개 > 부서별공개자료실



부서별공개자료실

제목	석면해체제거사업장의 석면비산측정결과[성남정자초등학교]-지자체 측정
작성자	
조회수	74
작성부서	환경보건국 > 환경정책과

현장명	건축물		측정결과 단위(개/㎠)	측정기관	측정일시	측정지점
	위치	석면건축자재				
성남정자초등학교	분당구 분당수서로 442	5,539.80㎡	기 준 미 만 (0. 0 1 미 만)	한국환경공단	2025.1.17.	부지경계선, 작업장주변, 위생설비입구, 용압기배출구, 임시폐기물 보관장소

※ 석면농도측정기준 : 1세제곱센티미터당 0.01 이하

03 석면해체작업 시 지자체 실무자 업무

감리인 지정 신고서 접수

- 감리인 지정(변경)신고서 접수 시, 신고 수리 여부를 7일 이내 신고인에게 통보
 - ①감리인의 등록여부(석면관리종합정보망 확인 가능), ②감리인 지정/배치기준 준수여부,
 - ③감리원의 타 사업장 중복 지정 여부(중복 시, 서울행정시스템 입력 불가),
 - ④감리원의 자격[보수교육(3년 주기) 이수 여부]를 확인
- 감리인이 같은 현장 ①석면해체.제거업자, ②석면조사기관,
 - ③석면비산정도 측정기관, ④공기 중 석면농도 측정기관 중복 불가

03 석면해체작업 시 지자체 실무자 업무

감리완료보고서의 구성

연 번	구 분	포함 서류	비 고
1	석면해체작업 감리완료보고서 감지	「석면해체작업감리인 기준」 별지 제1호 서식	-
2	석면해체·제거작업 일반적 사항(개요)	사업 개요	○ 공사·감리개요 ○ 현장전경 및 위치도
		감리수행계획서	○ 감리업무 흐름도 ○ 감리수행계획
3	감리일지 및 감리일보	감리일보	○ 석면해체·제거작업의 착수 전, 준비작업, 진행, 완료 등 각 단계별로 현장상황을 확인할 수 있는 사진 포함
		감리일지	○ 작업일시, 날씨, 현장 위치, 작업위치, 작업시간 ○ 현장대리인 및 감리원 서명란 ○ 작업투입인원(석면작업자와 기타작업자로 구분) ○ 보호구 지급 및 장비·자재투입현황 ○ 금일 석면해체작업 물량 및 폐기물반출 물량 ○明日 석면작업 예상량 및 폐기물반출 예상량
		석면해체·제거작업자 일일 출근 기록부	○ 작업자의 서명을 포함
4	석면 잔재물이 잔류하지 않음을 확인한 자료	석면 잔재물 조사표	○ 일시, 확인자, 현장 사진 등을 포함

03 석면해체작업 시 지자체 실무자 업무

감리완료보고서 구성

5	폐석면(지정폐기물) 보관 또는 처리 관련 자료 사본	석면폐기물 처리 관련 자료 사본	○ 폐기물 처리계획 확인증명서(폐기물관리법 시행규칙 제18조의2 제6항) 등
		석면폐기물 처리 인계내역서(계량증명서 포함)	○ 배출자, 운반자, 처리자가 함께 기재된 올바른시스템에 입력된 지정폐기물 처리 인계내역서
6	석면 비산정도 측정 결과 사본	「석면안전관리법 시행규칙」 별지 제19호서식	○ 석면해체·제거 사업장의 석면비산 측정 결과보고서
7	공기 중 석면농도 측정 결과 사본 (실내작업의 경우만 해당)	「산업안전보건법 시행규칙」 별지 제80호서식	○ 석면농도측정 결과보고서
		「산업안전보건법 시행규칙」 별지 제81호서식	○ 석면농도측정 결과표
8	작업의 시정·중지 등을 요청한 문서의 사본 등 그 밖에 감리 업무의 수행과 관련된 서류	문서수발신대장 및 관련 문서	○ 시정조치 요구사항, 발주자의 시정 지시사항 등 대외관련 문서
		장비 및 설비 확인 자료	○ 위생설비 및 위생설비 내 설치 장비·기구 ○ 석면해체·제거작업 투입 장비 ○ 개인보호구
		기타 서류	○ 당일 감리 수행 업무에 관한 사진 첨부 필수(현장 출입 증명자료 포함) ○ 작업 진도관리 및 부진공정 대책 일지 ○ 재해발생 현황 ○ 감리원 출근부 ○ 회의록 ○ 지도·점검 일지

★ 석면건축물 안전관리 지자체 실무자 업무편람 P.56~80 참고

03 석면해체작업 시 지자체 실무자 업무

석면관리종합정보망 입력

○ (감리완료보고서) 감리완료보고서를 점검 후 이상없을 경우,

감리완료보고서를 발주자 또는 지자체에서 석면관리종합정보망에 제출하여야 함

※ "석면관리 종합정보망" [해체제거 관리] - [감리완료보고서]

○ (감리인 처분 등록) 감리인 행정처분 내역을 석면관리 종합정보망에 등록

※ "석면관리 종합정보망" [감리인관리] - [감리인 행정처분]

03 석면해체작업 시 지자체 실무자 업무

감리완료보고서 점검

- 지자체는 제출받은 석면해체작업 감리완료보고서가 부실하게 작성되거나, 첨부서류가 누락되는 등 보완이 필요한 경우 발주자에게 보완 요청 가능, 부실 감리 우려 시 현장 확인하여야 함

※ 감리일지 확인 시 해당 일자별로 수행한 내용을 증빙할 수 있는 사진 첨부 필요,
(단, 사진은 감리원이 직접 촬영한 사진이어야 하며, 해체제거업자가 촬영한 사진 활용하여서는 안됨)

석면해체작업감리인 평가 등에 관한 고시의 평가 기준을 참고하여 평가에 필요한 내용이 반드시 포함되도록 감리완료 보고서 점검

04 석면해체제거작업 부실 사례

사전작업



비닐 보양 전 임의 철거(1)



비닐 보양 전 임의 철거(2)



가스관(밸브) 안전조치 불량



전기(에어컨 전원 ON 상태) 안전조치 불량

04 석면해체제거작업 부실 사례

비닐보양



창문 밀봉 불량 (채광용 ×)



이중 밀봉 불량(창문부분만 보양 ×)



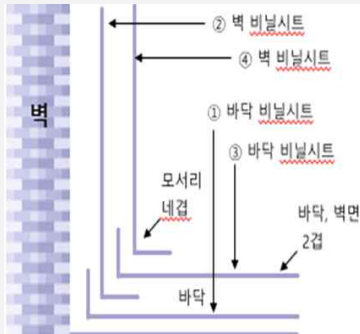
이음매 불량(30~40cm 겹침, 테이프 고정)



하부(30cm 겹침) 불량

04 석면해체제거작업 부실 사례

비닐보양 관련 규정



(1) 석면 해체·제거 작업현장을 적절하게 밀폐하기 위해

바닥은 0.15mm 이상, 벽면은 0.08mm 이상(0.1mm 권장)의 두께인
폴리비닐시트를 사용(비닐시트는 청결, 불투명한 재질 권장)

(2) 비닐을 접착하기 위해 폭 4.8cm 이상의 덱트 테이프 사용,
비닐시트와 벽면에 접착력이 우수하여야 한다.

(3) 접착이 어려운 경우는 코르크, 나무 등을 이용해 못으로 고정하거나,
접착스프레ירו 비닐시트를 벽에 부착하는 방법을 사용할 수 있다.

04 석면해체제거작업 부실 사례

기타



감시창 설치 불량



비닐보양 불량



보양 비닐 철거 후 청소



폐기물 및 부산물 처리 불량

04 석면해체제거작업 부실 사례

기타



비닐보양 전 냉난방기 제거



고성능 필터부착 진공청소기 미사용



공사 완료 전 비닐보양지 훼손

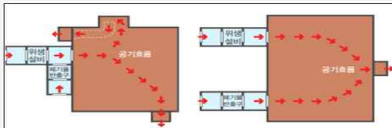


석면 건축자재 부적절 해체

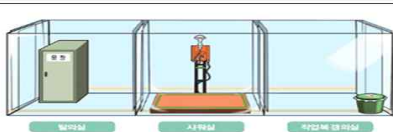
05 고용노동부 산업안전보건법 준수사항

위생설비 및 폐기물 반출구 설치

- 위생설비 적정 설치·운영 여부 (위생설비 설치 위치, 위생설비 내 장비 및 용품 등 확인)
및 폐기물 반출구 설치 여부



위생설비 및 폐기물 반출구 설치 장소



위생설비 설치 사례



위생설비



(평상복)탈의실



샤워실

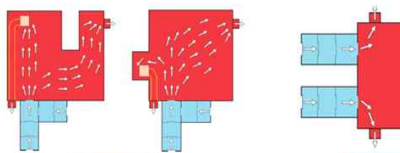


(작업복)탈의실

05 고용노동부 산업안전보건법 준수사항

음압기

- 음압기 적정 설치 여부 확인(석면해체제거 계획 산출 수량 및 설치 수량 비교, 음압기 설치 위치 등 확인), 적정가동(압력차 최소 $-0.508\text{mmH}_2\text{O}$ 여부 확인 등)

 좋은 사례 나쁜 사례	
음압기 설치 위치 사례	음압기 설치 사례 및 적정가동 여부 확인

05 고용노동부 산업안전보건법 준수사항

잔재물

○ 잔재물 청소 적정 여부(잔재물 흡날림 방지) 및 잔류 여부 확인



습식청소



건식청소(헤파필터 청소기)



잔재물검출 유형(창틀)



잔재물검출 유형(계단)

THANK YOU

